

## LISTA DE PRECIOS Y FORMA DE PAGO

Marzo 2023

El objeto de esta forma de pago es ofrecerle desde un principio todas las garantías de que el cliente va a tener una vivienda de obra nueva **OTIUM HOME**. Con la compra de la parcela, se convierte en su propio Promotor y de la mano de **OTIUM HOME**, se asegura ser parte activa en la construcción de su vivienda, hasta la finalización y obtención de la Licencia de Primera Ocupación.

Con el apoyo de **OTIUM HOME**, la construcción será supervisada y dirigida por un equipo de Arquitectos y Técnicos, que certificarán su legalidad.

Las parcelas cumplen con el Plan General de Ordenación Urbana de Estepona y demás normas urbanísticas.

### VILLA OTIUM PERNET I, II y III (EN PROYECTO)

PRECIO TOTAL = **1.600.000 €**

### VILLA OTIUM PERNET IV (en construcción)

PRECIO TOTAL = **1.650.000 €**

#### GARANTÍAS

- Estructura hasta 10 años
- Instalaciones 3 años
- Electrodomésticos, Sistemas de climatización, Agua Caliente Sanitaria, Ventilación mecánica, etc. 2 años.
- Acabados 1 año.